

O B R A Z L O Ž E N J E
uz prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture na području grada
Kastva za 2026. godinu

Odredbom članka 72., stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24)(u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu donosi Program održavanja komunalne infrastrukture, a odredbom članka 73. stavak 1. propisano je da se isti izrađuje i donosi u skladu s predvidivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja. Odredbom članka 22. Zakona utvrđene su komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture dok su odredbom članka 24. Zakona utvrđene komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti). Gradsko vijeće Grada Kastva u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja donosi program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture. Pod obavljanjem komunalnih djelatnosti održavanja komunalne infrastrukture u smislu ovog Programa podrazumijevaju se:

- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
- održavanje javnih zelenih površina,
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
- održavanje čistoće javnih površina,
- održavanje javne rasvjete.

Za realizaciju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2026. godinu planira se utrošiti 1.299.000,00 eura. Predloženi Program financira se sredstvima: komunalne naknade u iznosu od 1.054.000,00 €, iz Proračuna u iznosu od 205.500,00 € te iz naknade za uređenje voda i vodnog doprinosa u iznosu od 39.500,00 €.

U nastavku prikazujemo pregled usporednih podataka Grada Kastva u razdoblju od 2024. do 2026. godine (za 2026. godinu planiranim) o troškovima održavanja komunalne infrastrukture:

GODINA	2024.	2025.	2026. - PLAN
TROŠAK ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	790.607,12 €	884.000,00 €	1.299.000,00 €

Budući da je u protekom razdoblju na području Grada došlo do značajnog proširenja komunalne infrastrukture, a samim time i do povećanja obuhvata i intenziteta održavanja komunalne infrastrukture, proporcionalno raste i trošak njezina održavanja.

Konkretno, uređen je znatan broj novih zelenih površina koje zahtijevaju redovito održavanje, zalijevanje, košnju, orezivanje i druge hortikulturne radove. Osim toga, izgrađena su nova dječja igrališta, što povećava potrebu za češćim čišćenjem i kontrolom tih javnih prostora.

Intenzitet čišćenja javnih površina znatno je povećan – povećan je broj operativnih dana i obuhvat površina koje se redovito čiste. Postavljen je i veći broj košarica za otpad, što je rezultiralo povećanjem broja odvoza otpada i dodatnim logističkim i operativnim troškovima. Ujedno je povećan i broj zaposlenih pometaća na terenu, čime se osigurava viša razina urednosti i čistoće javnih prostora. Također, u idućoj godini planira se povećanje broja strojnog čišćenja nerazvrstanih cesta (sa dosadašnjih 36 na 52 dana).

Nadalje, povećane su površine nerazvrstanih cesta, proširena je javna rasvjeta, uređena su javna parkirališta, što sve iziskuje kontinuirano održavanje.

U proteklom razdoblju zabilježen je i kontinuirani rast cijena energenata, materijala, troškova rada i drugih operativnih troškova što dodatno utječe na povećanje troškova održavanja.

Slijedom navedenog, kako bi se osiguralo kvalitetno, učinkovito i kontinuirano održavanje komunalne infrastrukture na području Grada, predlaže se Gradskom vijeću Grada Kastva donošenje predloženog Programa.